



## **IL NUOVO STUDENTATO DI VIA FRATELLI GRACCHI IL COMUNE NON TOCCA PALLA E SI RITROVA CON UN NUOVO STUDENTATO ACCESSIBILE SOLO IN AUTO TUTTI I TRASPORTI PUBBLICI DISTANO A PIÙ DI 2 KM DAL SITO**

Cinisello Balsamo, 26 maggio 2026 – *«Riteniamo positivo che si riqualifichi l'immobile abbandonato in via Fratelli Gracchi ma il nuovo studentato è destinato ad essere accessibile solo in auto – affermano Le forze di opposizione (PD, Cinisello Balsamo Civica, Movimento 5 Stelle, Alleanza Verdi-Sinistra, Rifondazione Comunista, Partito Socialista e Italia Viva) – L'amministrazione non sembra neanche aver provato a dare un contributo che potesse rendere questo progetto più fruibile per gli studenti e per la città».*

Lo scorso 20 maggio, la Giunta Comunale ha preso atto del progetto di riqualificazione dell'immobile al civico 30, finalizzato alla realizzazione di una nuova struttura con 376 posti letto destinati agli studenti.

L'intervento, promosso da IM-LA Real Estate S.r.l., rientra nell'ambito delle misure previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per incrementare l'offerta di alloggi universitari e contrastare la carenza di posti per gli studenti fuori sede.

Tra gli elementi presentati come punti di forza del progetto vengono citati i collegamenti stradali, la vicinanza alle principali arterie urbane e la connessione con la stazione di Sesto FS e la metropolitana. Tuttavia, tra via Fratelli Gracchi 30 e la futura fermata Lincoln della M5 ci sono circa 2 chilometri, mentre Sesto FS dista circa 3,5 chilometri. Inoltre, la fermata del bus Z222 in direzione Milano è collocata dall'altro lato di viale Fulvio Testi. Distanze non certo ottimali.

*«Riteniamo essenziale interrogarsi sull'effettiva accessibilità della struttura rispetto ai principali poli universitari. Ci chiediamo se ci sia stata un'interlocuzione tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore o le Università di Milano, sia pubbliche che private, o se sia stato coinvolto il Consiglio Nazionale degli Studenti Universitari (CNSU). Non emerge alcun percorso di confronto e, ancora una volta, il Comune sembra limitarsi a una presa d'atto di decisioni assunte altrove».*

Cinisello Balsamo può e deve svolgere un ruolo importante nell'offerta universitaria dell'area metropolitana. Ma per farlo, servono scelte coerenti su mobilità, servizi, rigenerazione urbana e rapporto con le università, temi che dovrebbero trovare una collocazione chiara nel nuovo Piano di Governo del Territorio. *«Oggi, invece, assistiamo all'arrivo di investimenti privati che la città subisce senza inserirli in una regia complessiva. È questa l'occasione che l'Amministrazione continua a perdere»*, concludono le forze di centrosinistra.